



<https://www.youtube.com/watch?v=lc0UehYemQA>

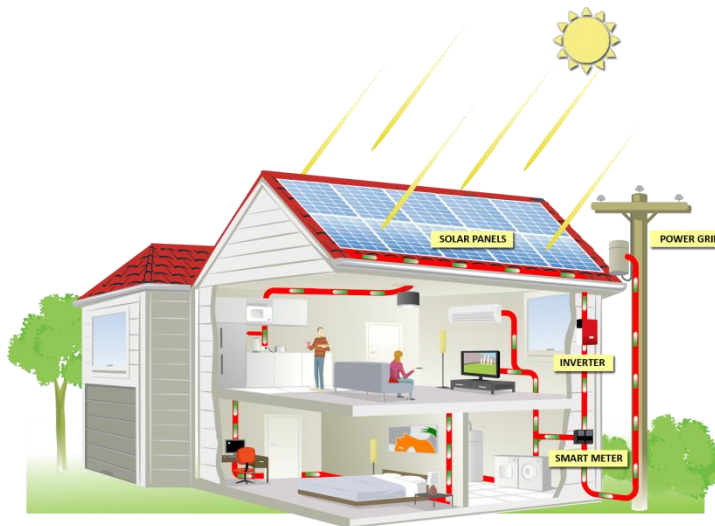


ReziMentor

A Magyar Vállalkozások és Családok Védelmében

A jövő útja

Előadó: Ujvári Erika fiókvezető, tulajdonos





Mitől haltak ki a dinoszauruszok?



**Aki nem tud alkalmazkodni a megváltozott
körülményekhez, az kihal !**

**A mai korban egyetlen dolog állandó:
A VÁLTOZÁS**

Változás = probléma

Változás = Lehetőség

Globalizáció

A világ egybeforr - A „NYUGAT, A TŐKE JÖN



Elmebaj

*„Ugyanazt csinálni ugyanolyan módon, közben más
eredményre számítani!”* *Brian Tracy*

Paradigma váltás!

Vállalkozóként

Családfőként

Munkavállalóként

Ingatlan közvetítőként

„Ugyanazt csinálni ugyanolyan módon, közben más eredményre számítani!” *Brian Tracy*

Megváltozott piaci körülmények

Megváltozott ügyfél igények

Modern technológia

Komplex szolgáltatás

Keresztértékesítés

Családi tanácsadó

Új fajta ügyfél élmény

Megváltozott piaci körülmények

Internet
Okos telefonok
Okos házak
Okos hűtő



<https://www.youtube.com/watch?v=2Mh9KVzeZu0>

Megváltozott piaci körülmények

Megújuló energiára átálló világ

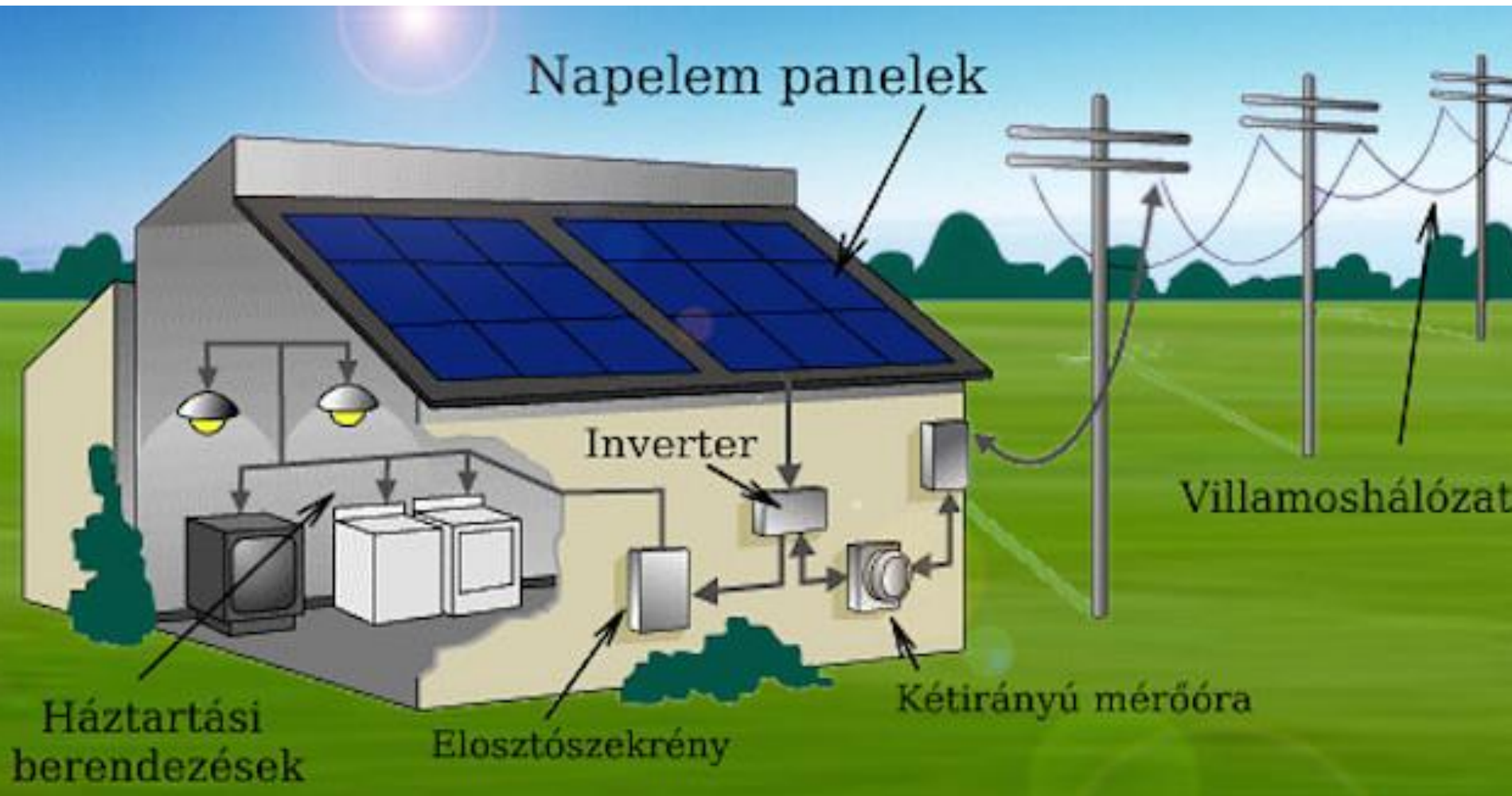
Rezsicsökkentés

Rezsinullázás

Egyedi mérés – árkülönbségek

Ingatlanközvetítőként használd ki

Napelem



Elektromos radiátor



ELEKTROMOS FŰTÉSI LEHETŐSÉGEK

Infrapanel

Az infrapanelek az infrafűtési megoldások egyik legkedveltebb eszközei. Az infrapanel egy elektromos árammal működő, infravörös sugarakat sugárzó, ezáltal a Naphoz hasonló működési elvvel rendelkező termék. Sikerének oka a gyorsan elérhető kellemes hőérzet, az egyszerű használat és a gazdaságos üzemeltetés ténye.



Fűtőpanel, vagy elektromos konvektor

A panel azon egyszerű elmélet szerint fűt, hogy az alsó nyílásokon beáramló hideg levegőt a fűtőbetét felmelegíti, majd az (a fizika törvényei szerint) a frontlapon található kivezető rácson (mely segít a hatékony légkeringetésben) keresztül felemelkedik (nem fújja, hanem áramoltatja, mivel nincs benne ventilátor), így a teljes szoba légterét egyenletesen megmozgatja és felmelegíti. Ennek megfelelően a paneleket alacsonyan, a padlószinttől mindössze kb. 10 cm magasra kell felszerelni.



Hőszivattyú

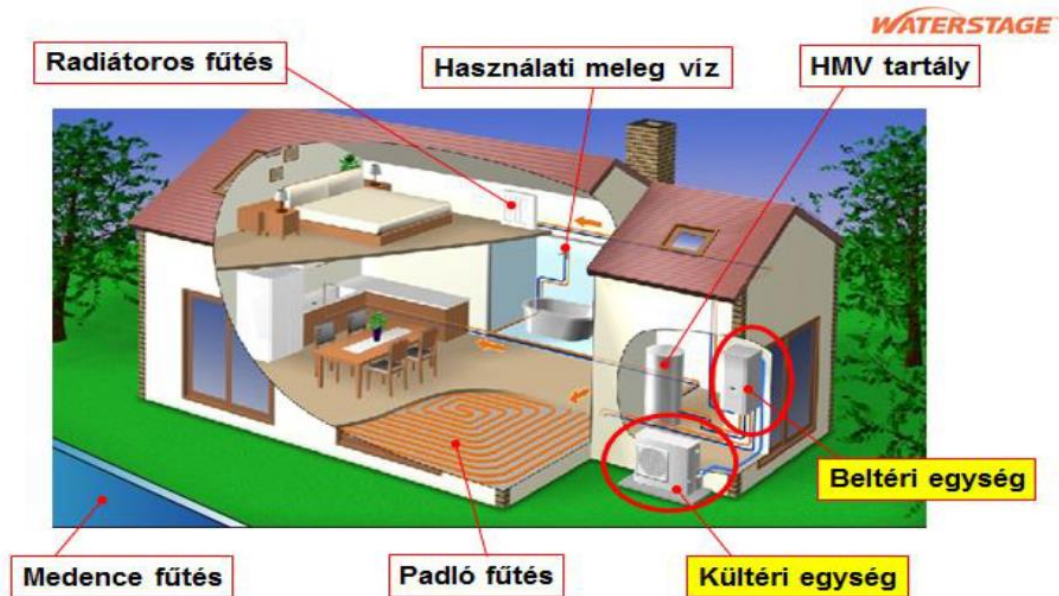
A hőszivattyú olyan berendezés – kalorikus gép –, mely arra szolgál, hogy az alacsonyabb hőmérsékletű környezetből hőt vonjon ki és azt magasabb hőmérsékletű helyre szállítsa. A levegőből kinyert hőenergiát használja fel, hűtésre és fűtésre, valamint meleg víz előállításra egyaránt alkalmas.

Egy jól megválasztott hőszivattyú minden évszakban ideális, komplett megoldás

Hőszivattyú típusai:

*Levegő-levegő hőszivattyú – más néven klímaberendezések

*Levegő-víz hőszivattyú



 **MFB**

Energiahatékonysági hitel

0% kamattal

lakóépületek korszerűsítésére



Magyarország, napenergia

Ugyan az EU által átdolgozott megújulóenergia-irányelvet 2021 január 1-ig kell átültetni a nemzeti jogba; jól látható, hogy a hazai politikai vezetés már most elkötelezte magát a megújulók mellett (is).

Lázár János, még - miniszterelnökséget vezető miniszterként - a 107. Kormányinfón szögezte le, hogy:

"Magyarország egyik legfontosabb célkitűzése, hogy az energetika területén növekedjen az ország szuverenitása. (...)

Ennek egyik módja, hogy az az áram, amit a magyarok fölhasználnak napi szinten, az Magyarországon kerüljön előállításra." Mint mondta, "ennek érdekében fönntartjuk az atomerőművi kapacitást - 50 százalékot tud Paks a magyar napi áramigények tekintetében", az 50 százalékos importot pedig napelem erőművek létesítésének támogatásával kívánja elérni a kormány.

***Tehát 50 százalékos hagyományos áramforrás: atom;
és 50 százalék megújuló áramforrás: napenergia, napelem.***

Ez lesz a magyar energetikai politika tartópillére annak érdekében, hogy csökkenjen a függőség, csökkenjen a kiszolgáltatottság.

***Az importot 10 éven belül szeretnénk elhagyni
- szögezte le Lázár János a 107. Kormányinfón.***

- Ajánlatkérés
- > Rólunk
- Tudástár
- Kapcsolat
- Adatkezelési tájékoztató



Napelemes rendszerének megvalósításához is válassza a Nemzeti Közműveket!

KALKULÁTOR

Válassza Ön is a Nemzeti Közművek napelemes





Hamburg, Milánó.....

Január 1-jétől kitiltják Stuttgartból is az Euro 4-es és annál alacsonyabb besorolású dízelmotoros járműveket – döntött szerdán a konzervatív-zöld tartományi kormánykoalíció Baden-Württembergben.

A korszerűbb, Euro 5-ös minősítéssel rendelkező erőforrással szerelt járművek egyelőre maradhatnak a város utcáin, de **hosszabb távon várhatóan őket is ki fogják tiltani, a város levegőminőségét szavatolni hivatott törvénycsomag részeként.**

Az Euro 4-es dízelautók kitiltása 190 ezer járművet érinthet a városban és környékén.

Megváltozott piaci körülmények

Megújuló energiára átálló világ

Rezsicsökkentés

Rezsinullázás

Egyedi mérés – árkülönbségek

Ingatlanközvetítőként használd ki

Megváltozott ügyfél igények

Semmire nincs idő

Gyorsan

Egy helyen

Egy embertől

Munkaidőn kívül

Otthonról

Neten

Kényelmesen

Egyszerűen

Ingatlanközvetítőként használd ki

Ingatlanközvetítők többsége

Egy ügyfélnek

Egyszer értékesít

Egy „terméket”

Egyszeri jutalékért

Egyre kevesebb

ügyfélnek,

mert a megváltozott körülmények

„elviszik” az ügyfeleket

Ingatlanközvetítők jövője

Egy ügyfélnek

Modern eszközökkel

Többször értékesíteni

Több „terméket”

Többszörös jutalékért

Egyre több ügyfélnek,

**a megváltozott körülményekhez kell
alakítani az üzleti modellt**

Megváltozott piaci körülmények

Megváltozott ügyfél igények

REZSIMENTOR TANÁCSA

Használj:	Modern technológiát
Adj:	Komplex szolgáltatást
Végezz:	Keresztértékesítést
Légy:	Családi tanácsadó
Nyújts:	Új fajta ügyfél élményt

Komplex szolgáltatás Keresztértékesítés

Ingatlan + Hitel + Biztosítás

Felújítás ?

90%

Mennyit keresel belőle?

Rezsicsökkentés?

0% MFB – 10.000.000 Ft?

Hitel + Biztosítás...oké, De:

Szigetelés?

Nyílászárócsere?

Led?

Fűtéskorszerűsítés?

Elektromos fűtés?

Napkollektor?

Klíma?

Napelem,

Mennyit keresel belőle?

10.000.000 Ft kivitelezés jutaléka???

**Több
mint az
adásvétel
után**

Ha csak az egyszeri eladásból akarsz megélni....

-Inkorrekt ingatlanosok

-Internet

-Hirdető újságok

-Ügyvédek

-Hitel közvetítők

-.....

-Beszűkül a piac

-Lassan „kivérzel”

Zöld reform – 2019. Eljön az aratás ideje!



**Elmúlt pár hónapban 1.000 ügyfélnek
írtuk meg a 0% MFB pályázatát**

**1.000 ügyfél, aki tőletek vette meg azt
a házat valamikor....**

Rákölt 5 – 10.000.000 Ft – ot....

Jutalék?

500.000 Ft – 1.000.000 Ft / ház

X 1.000 darab.... milliárdok

Komplex szolgáltatók osztoznak rajta

Milliárdokon ültök!

Extra helyzeti előnyben vagytok!

Hatalmas „ügyfélkör” - „halott címanyag”

Nyilvános, direkt marketing felület – irodák

de csak egy üzenettel hoz be ügyfelet

Esetleg hitel is

Regisztrált ügyfél nincs komplexen kezelve


CITY CARTEL
INGATLANIRODA



INGATLANIRODA REAL ESTATE


CITY CARTEL
AZ INGATLANIRODA

ORSZÁGOS
INGATLAN-
ÉS
HITELIRODA
HÁLÓZAT

Tel.: 06-30-815-25-00


CITY CARTEL
INGATLANIRODA

KERESŐ KÖNYV SOROZATA
Tel.: 06-30-815-25-00





Ingatlaniroda

Hitel

LTP



Otthon Centrum

59



NEM GYÖZZÜK A MUNKÁT.
DOLGOZ VELENK TE IS
PÉNZ, KÖTELENSÉG,
KARRIERT

CS/É/KO HÍVJUK ÖNNEK A SZAKÉRTŐT. TEL: 06 30 422 1111. HONLAP: CS/É/KO.HU



Otthon Centrum

INGATLANIRODA

Ingatlaniroda

MINDEN
ELADÁS
EGY INGATLAN

Otthon Centrum

Hitel Biztosítás



www.oc.hu
06 70 454 4900

**ÜGYFÉLBARÁT
INGATLANKÖZVETÍTŐI IRODA**

HITELEK
advező feltételekkel

- SZEMÉLYI KÖLCSÖN**
- HITELEK:**
- Szabadfelhasználású
 - Öthónteremtő
 - Kamatámogatott
 - Felújítási
 - Vállalati
 - Új Széchenyi hitel
- BIZTOSÍTÁSOK**
- lakás, élet, utas,
 - gépjármű, Casco
 - vállalkozási felelősség
- LAKÁSTAKAREPENZTÁR**

Dalátka meg velünk az álmaid

ÜFI
ÜGYFÉLBARÁT INGATLAN IRODA

HITELEK
2,5%-tól
széles kínálattal

Offi
Országos
Fordító és
Fordításhitelesítő
Iroda Zrt.
www.offi.hu

**VALÓSÍTSA MEG
ÁLMÁIT!**

HITEL

28

Országos kiépítés – irodahálózat

Minden ingatlan irodában legyen Hitel tanácsadó,

Biztosítási tanácsadó

És Rezsi Tanácsadó

Felújítási, korszerűsítési tanácsadó

0% MFB Tanácsadó



Megváltozott piaci körülmények

Megváltozott ügyfél igények

ÖSSZEFOGLALVA!

Használj:	Modern technológiát
Adj:	Komplex szolgáltatást
Végezz:	Keresztértékesítést
Légy:	Családi tanácsadó
Nyújts:	Új fajta ügyfél élményt



**Haladj a korral
Ne elszenvedd a változásokat,
Hanem állj az élükre!**



Rajtad a sor!

Lépj és tartozz a változás győztese közé!





ReziMentor

A Magyar Vállalkozások és Családok Védelmében

Sok sikert

